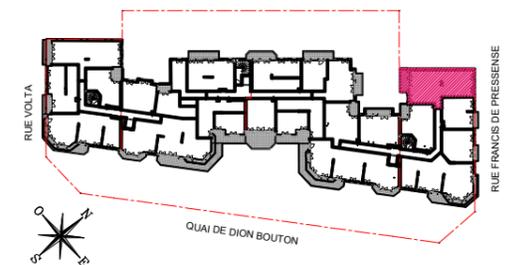


# PUTEAUX

## QUAI DE DION-BOUTON

3-5, Quai de Dion-Bouton - 92800 PUTEAUX

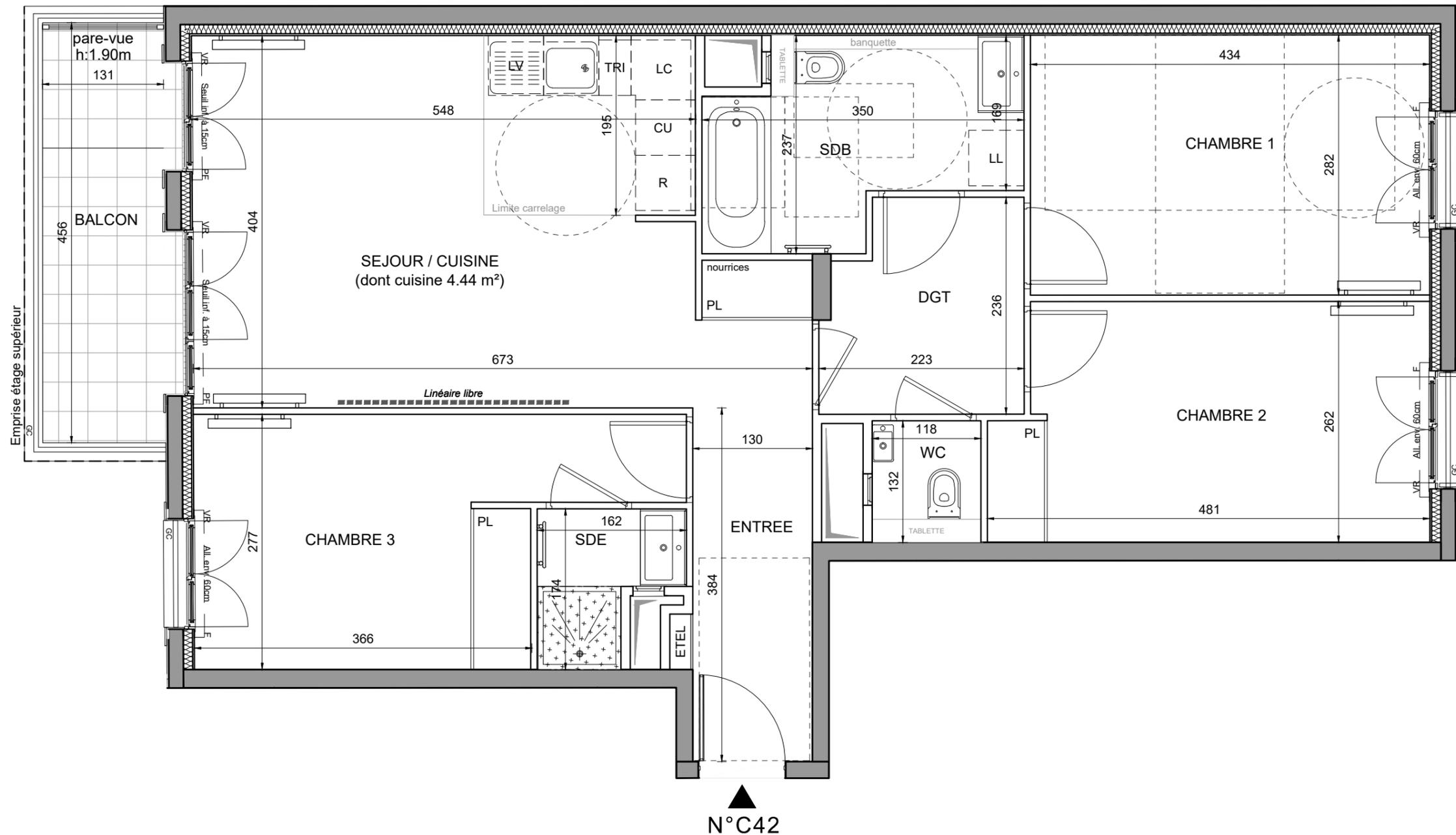


### HALL C

#### APPARTEMENT DE 4 PIECES

n° C42 au R+4

ENTREE	4.99 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	24.03 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.23 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11.94 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11.70 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	6.62 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	2.18 m <sup>2</sup>
WC	1.56 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	4.76 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>80.01 m<sup>2</sup></b>
BALCON	5.97 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>85.98 m<sup>2</sup></b>



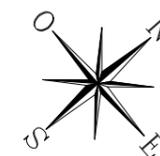
HSP env = 270cm

#### LEGENDE

VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	CU	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
	sèche-serviette	LC	linéaire complémentaire
	radiateur	---	retombée de poutre
	fenêtre		porte fenêtre
	fenêtre fixe		

Indice A Mai 2024

Echelle : 1/50



Conformément à la réglementation, ce plan est :

**EVOLUTIF** **PMR**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

**EMERIGE**

**Novaxia**  
Investissement